



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. 14. St-593/2013-165

## REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Rijeci, po stečajnom sucu Veri Jelenović, u stečajnom postupku nad dužnikom GOLDEN S društvo s ograničenom odgovornošću za energetski konzalting u stečaju Fažana, 43. Ist. Div. 14, OIB: 29562153587, 21. svibnja 2021.

### z a k l j u č i o   j e

I. Pozivaju se stranke i osobe koje prema stanju spisa i prema podacima iz zemljišne knjige polažu pravo da se namire iz iznosa kupovnine postignute za nekretnine dužnika upisane u zemljišnim knjigama upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola, zemljišnoknjižni odjel Pula:

- z.k.ul.15871 k.o. Pula i to k.č.br.1446/138, 4. etaža 2941/10000 s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio PP4 - poslovni prostor na drugom katu, površine 322,91 m<sup>2</sup> koji se sastoji od jedne prostorije trgovine - salona (u Planu označeno kao poseban dio PP4, svijetlo plavom bojom i brojem 18, 5. etaža 449/10000 s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio PP5- poslovni prostor na trećem katu, površine 49,26 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od jedne prostorije, poslovnog prostora (u Planu označeno kao poseban dio PP5, plavom bojom i brojem 21), 6. Suvlasnički dio: 573/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio S- stubište u prizemlju, prvom, drugom i trećem katu površine 62,78 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od prostora stubišta (u Planu označeno kao poseban dio S, plavo-zelenom bojom i brojevima 14, 17, 20, 22), 7. Suvlasnički dio: 514/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio L-lift u prizemlju, prvom i drugom katu površine 56,43 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od predprostora lifta, strojarnice, okno lifta ( u Planu označeno kao poseban dio L svijetlo ljubičastom bojom i brojevima 5, 5a, 6, 16, 19),
- z.k.ul.737 k.o. Štinjan k.č.46/42, 1. Suvlasnički dio: 6163/135423 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), s kojim je povezano pravo vlasništva na POSEBAN DIO SI- stan u prizemlju zgrade, sastoji se od prostorija: soba, soba, kuhinja, kup./wc, blag./dnevni, terasa, ostava 8 i park.mj. B,označene brojevima od 1 do 7a .Ukupna netto površina posebnog dijela SI iznosi 61,63 m<sup>2</sup>,
- z.k.ul.489 k.o. Muntić i to k.č.br.488/5,
- z.k.ul.15478 k.o. Pula i to k.č.br.4232/4,
- u.k.l.15197 k.o. Pula i to k.č.br.3723/116, 29. Suvlasnički dio: 339/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29), s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio T2 -tavan na tavanu, površine 45,33 m<sup>2</sup>, koja se sastoji od jedne prostorije ( u Planu označeno kao poseban dio T2, svijetlo ljubičastom bojom i brojem 114 ),

- z.k.ul.9698 k.o. Pula i to k.č.br.1858/35, 133. Suvlasnički dio: 37/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-133), DILATACIJA 4 - posebni dio 1, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. 1858/35, koji se sastoji od poslovnog prostora i lođe, ukupne površine od 33,55 m<sup>2</sup>; 134. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-134), DILATACIJA 4 - posebni dio 2, u prizemlju zgrade koji se sastoji od poslovnog prostora, ukupne površine od 14,19 m<sup>2</sup>; 135. Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-135), DILATACIJA 4 - posebni dio 3, u prizemlju zgrade koji se sastoji od poslovnog prostora, ukupne površine od 23,6 m<sup>2</sup>; 136. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-136), DILATACIJA 4 - posebni dio 4, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. 1858/35, koji se sastoji od poslovnog prostora, ukupne površine 13,41 m<sup>2</sup>; 137. Suvlasnički dio: 40/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-137), DILATACIJA 4 - posebni dio 5, u prizemlju zgrade koji se sastoji od poslovnog prostora, ukupne površine od 36,59 m<sup>2</sup>; 138. Suvlasnički dio: 40/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-138), DILATACIJA 4 - posebni dio 6, u prizemlju zgrade koji se sastoji od dva poslovna prostora, ukupne površine 36,59 m<sup>2</sup>.; 139. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-139), DILATACIJA 4 - posebni dio 7, u prizemlju zgrade koji se sastoji od poslovnog prostora, ukupne površine od 13,41 m<sup>2</sup>, da pristupe na ročište za diobu koje će se održati dana

21. rujna 2021 u 9,00 sati  
u zgradi Trgovačkog suda u Rijeci, Zadarska 1-3, prvi kat, sudnica broj 3.

II. Upozoravaju se osobe iz točke I. da će se tražbina vjerovnika koji ne dođe na ročište uzeti prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige iz spisa, te da najkasnije na ročištu za diobu, mogu drugom osporiti tražbinu, njezinu visinu i red namirenja.

Rijeka, 21. svibnja 2021.

Sudac  
Vera Jelenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:  
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Broj zapisa: **eb2fb-3195b**

Kontrolni broj: **0a760-29731-19700**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.